

# Entwicklung der Wohnnebenkosten in der Grundsicherung für Arbeitsuchende

Sandra Renn



# Agenda oder Inhalt

---

1. Einführung
2. Datengrundlagen
3. Zeitliche Entwicklung
4. Hilfebedürftigkeit wegen hoher Nebenkostennachzahlung
5. Regionale Verteilung
6. Fazit

# 1. Einführung

---

## Rechtliche Grundlagen, § 22 SGB II

- JC übernehmen tatsächliche Wohnkosten, sofern *angemessen*.
- Produkttheorie: angemessene Wohnungsgröße x angemessener Quadratmeterpreis
- Unteres Segment.
- Übernahme Heizkosten:
  - Bis Ende 2022 in voller Höhe (Voraus- und Nachzahlungen)
  - Ab 2023 Angemessenheitsprüfung
  
- Stromkosten sind im Regelbedarf enthalten.
- Mehrbedarf bei dezentraler Warmwassererzeugung.

} Hier nicht behandelt.

## 2. Datengrundlagen

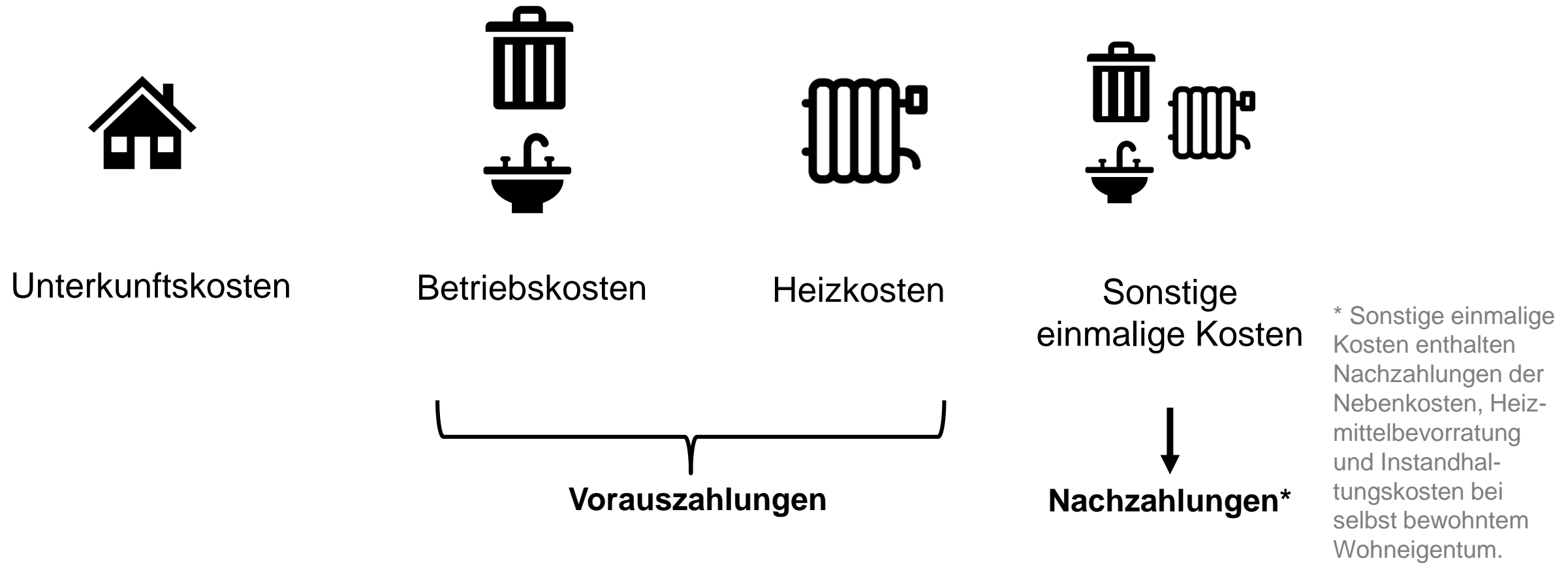
---

### Datengrundlagen

- Vollerhebung aus Verwaltungsdaten der Leistungsgewährung
- Monatlich ab Januar 2011 veröffentlicht.
- Daten stehen bis auf Kreisebene zur Verfügung.
- Wartezeit von drei Monaten.
- Ende 2022 gab es 43,3 Mio. Wohnungen (destatis) und 2,6 Mio. BG, daraus folgt 6% der Wohnungen wird von Hilfebeziehern bewohnt.

## 2. Datengrundlagen

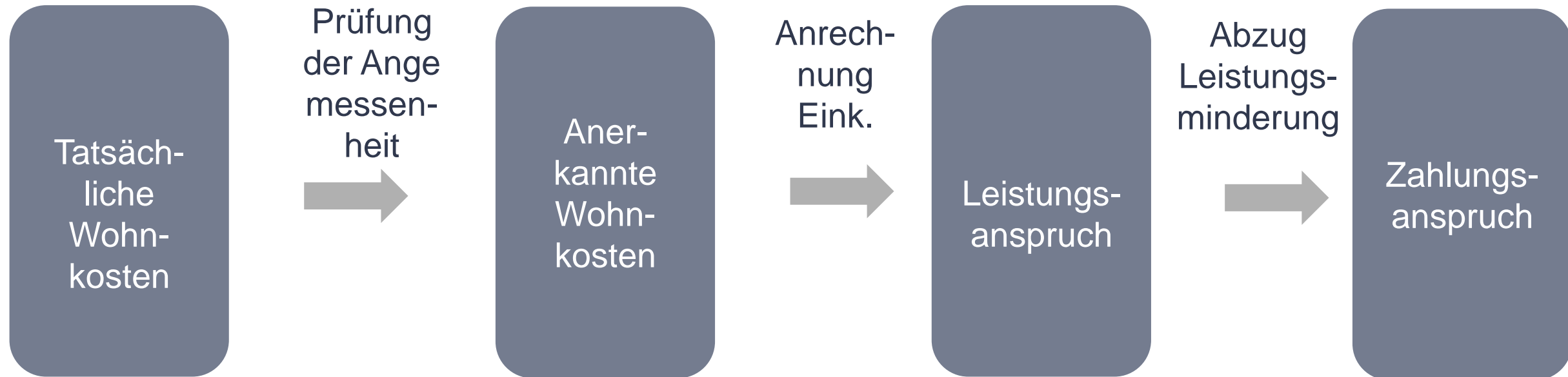
### Zusammensetzung der Wohnkosten in der Grundsicherung für Arbeitsuchende



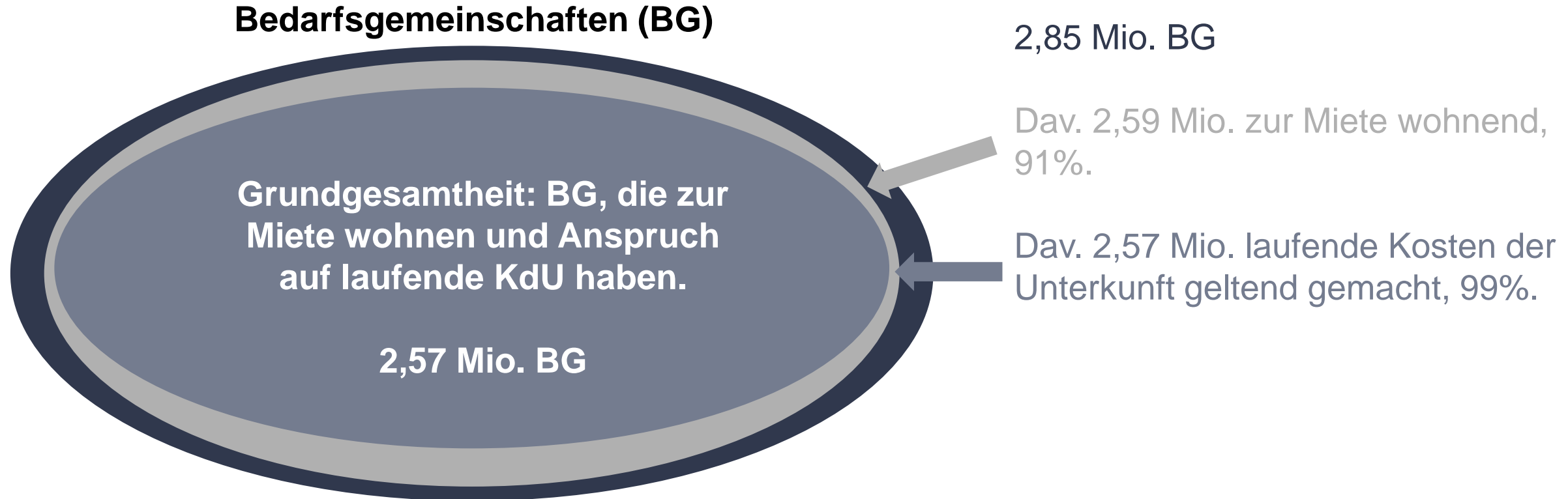
Quelle Grafik Heizung: Icons erstellt von Freepik – Flaticon. <https://www.flaticon.com/de/kostenlose-icons/hitze>

## 2. Datengrundlagen

### Von den Wohnkosten zum Zahlungsanspruch auf Kosten der Unterkunft



## 2. Datengrundlagen



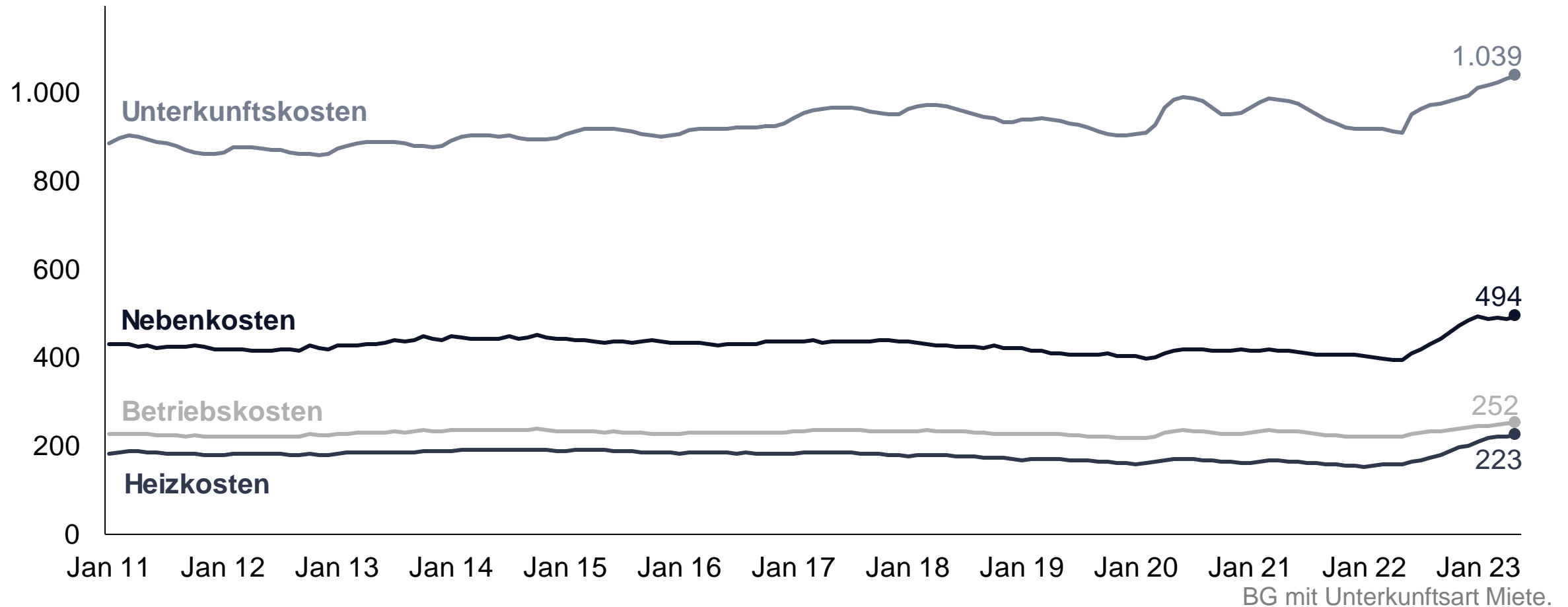
43,3 Mio. Wohnungen, dav. 6% von BG bewohnt.  
Einfacher, im unteren Marktsegment liegender Standard.

Angaben beziehen sich auf Dezember 2022.

# 3. Zeitliche Entwicklung

## Tatsächliche Wohnkosten nach Arten

Deutschland  
Millionen Euro

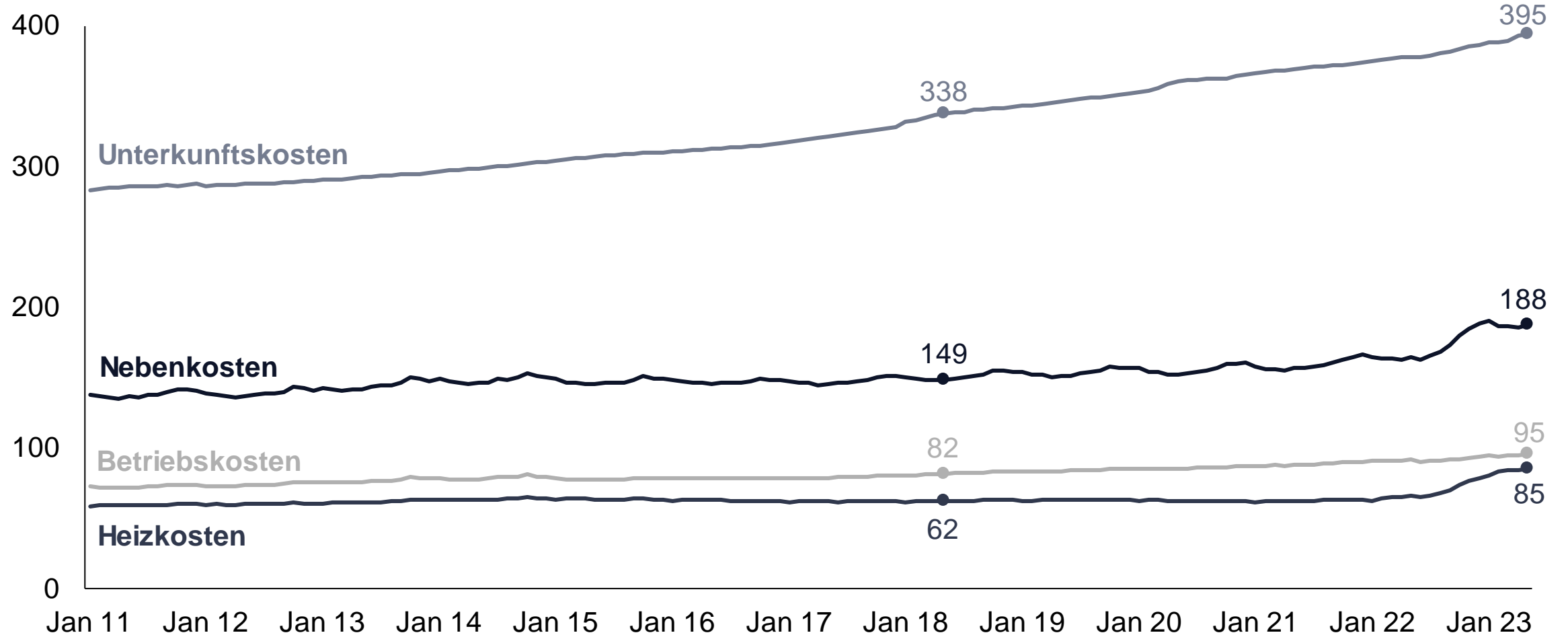




# 3. Zeitliche Entwicklung

## Tatsächliche Wohnkosten nach Arten je BG

Deutschland  
Euro



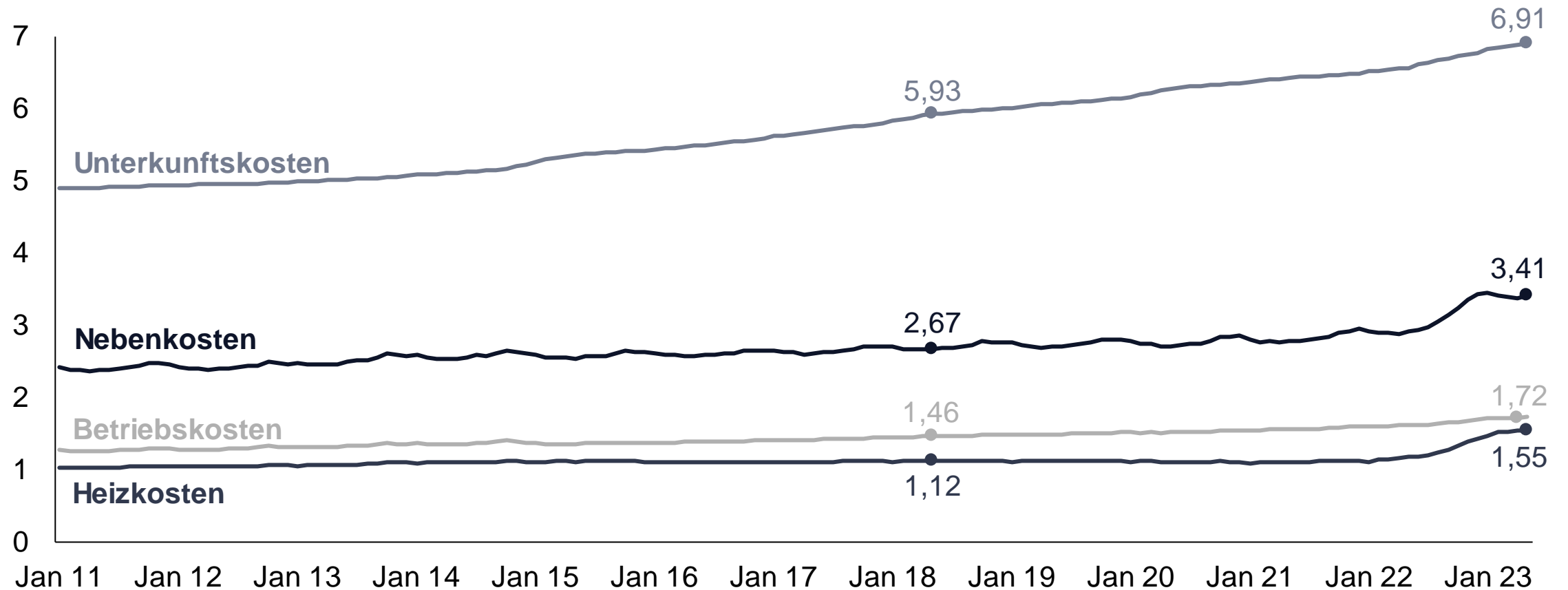
BG mit Unterkunftsart Miete.

# 3. Zeitliche Entwicklung

## Tatsächliche Wohnkosten nach Arten je Quadratmeter

Deutschland

Euro

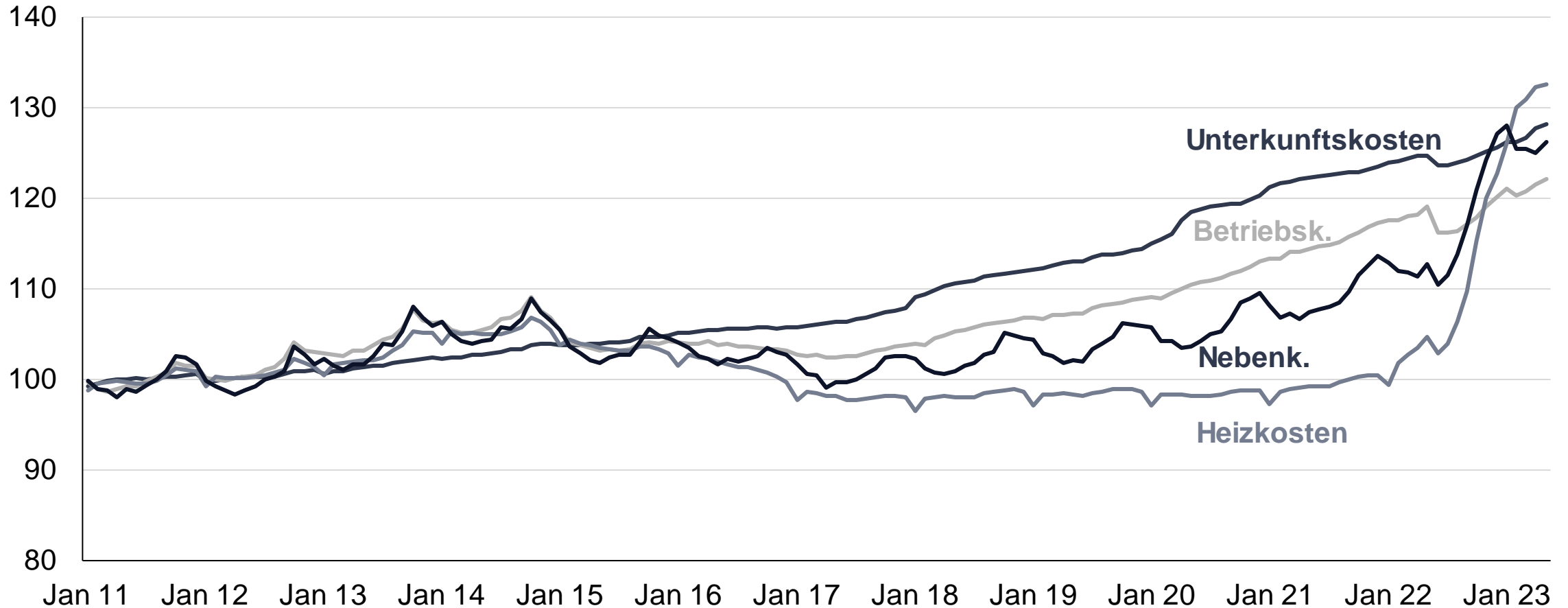


BG mit Unterkunftsart Miete.

# 3. Zeitliche Entwicklung

## Tatsächliche Wohnkosten je Regelleistungsberechtigten nach Arten

Deutschland  
2011=100



BG mit Unterkunftsart Miete.

### 3. Zeitliche Entwicklung

#### Summe der Wohnkosten je RLB im Vergleich zum Preisindex für Wohnen

Deutschland

2011=100



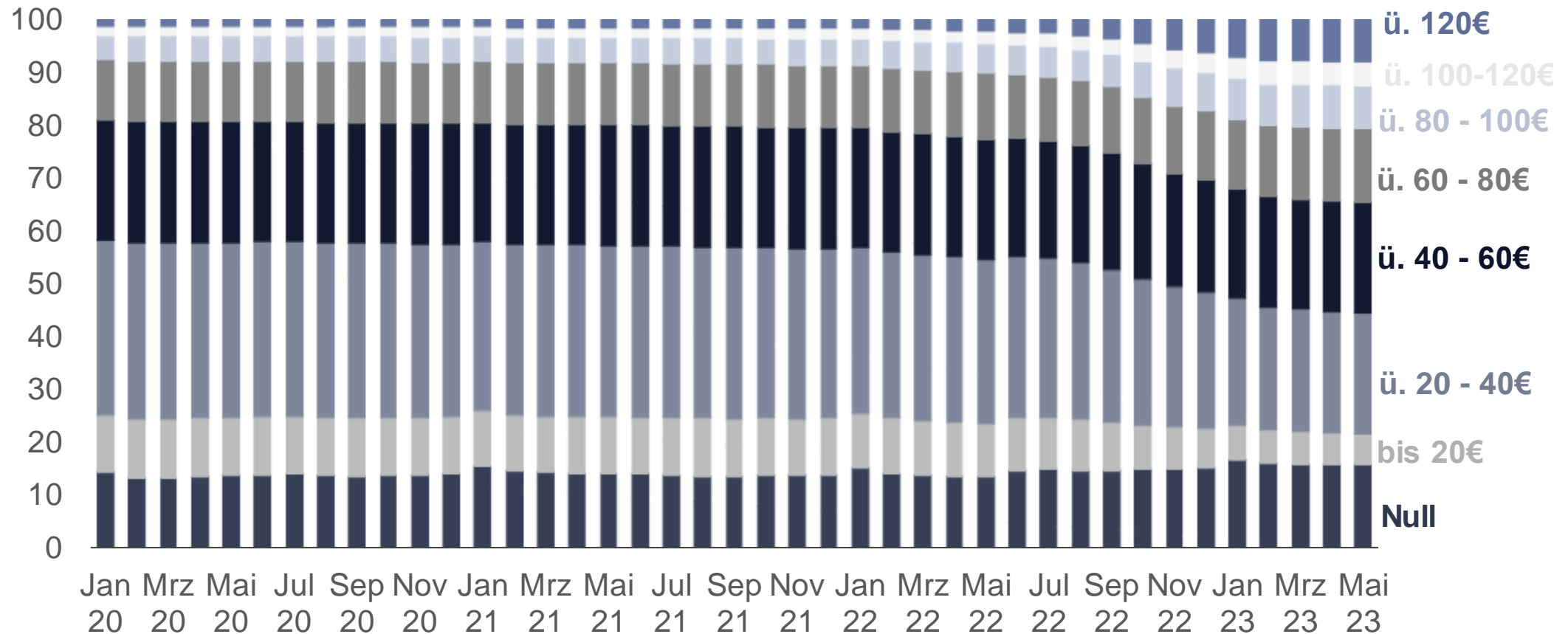
BG mit Unterkunftsart Miete. Quelle Preisindex: destatis.

# 3. Zeitliche Entwicklung

## Monatliche Heizkostenvorauszahlungen je RLB in Größenklassen

Deutschland

Zeitreihe; Anteil an Mieter-BG in Prozent



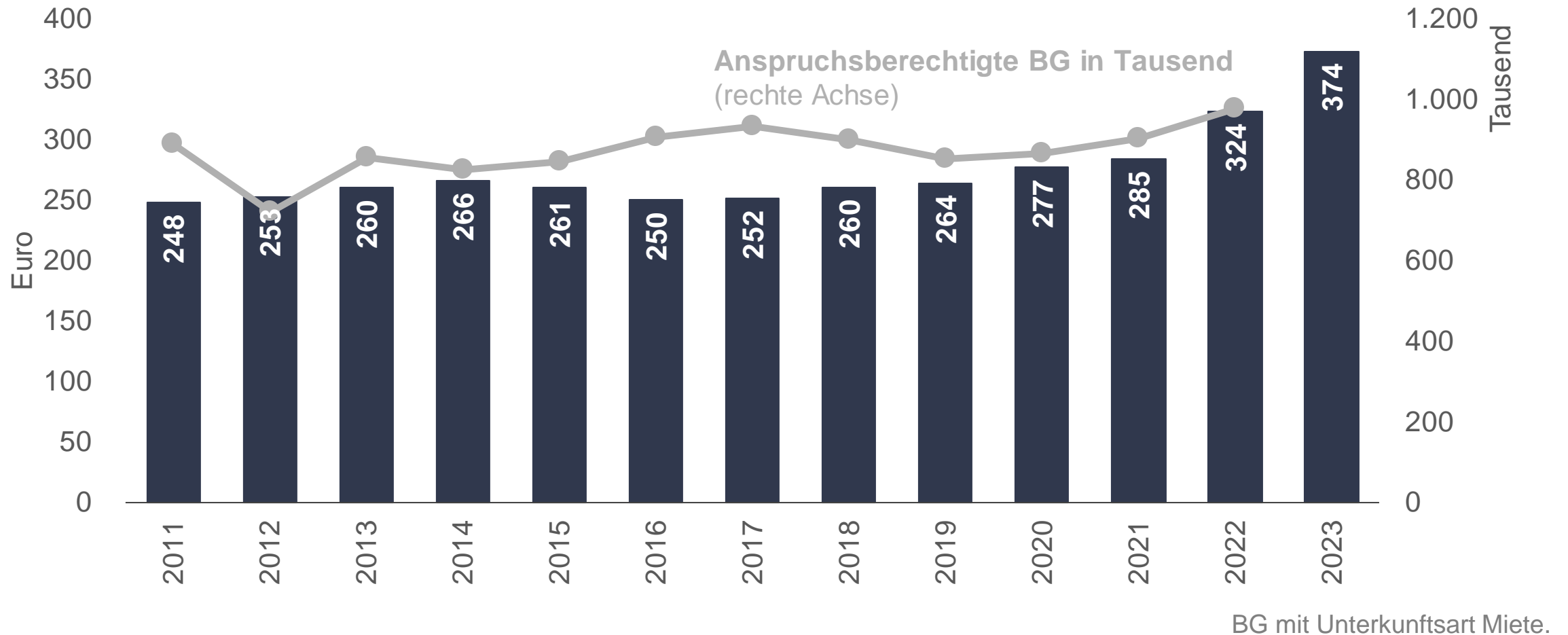
BG mit Unterkunftsart Miete.

# 3. Zeitliche Entwicklung

## Sonstige einmalige Kosten je Bedarfsgemeinschaft

Deutschland

Euro; Jahreswerte; 2023 Januar bis Mai.

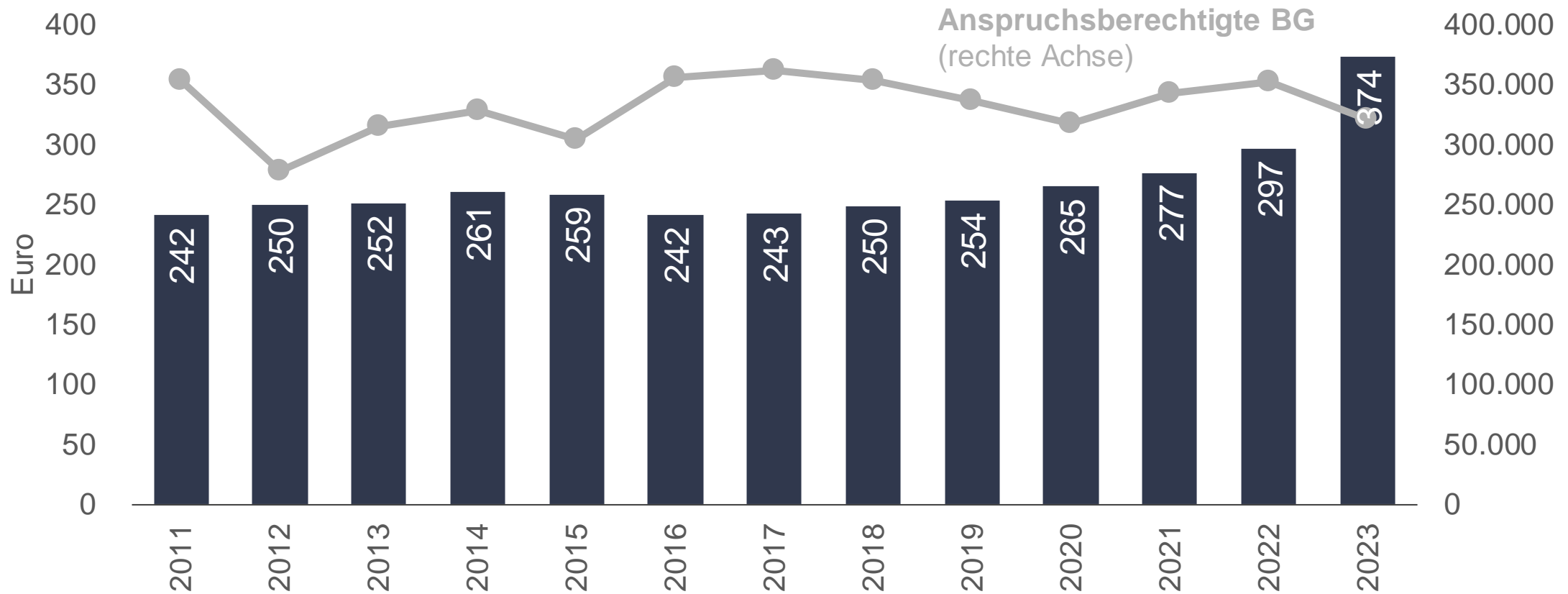


# 3. Zeitliche Entwicklung

## Sonstige einmalige Kosten je Bedarfsgemeinschaft

Deutschland

Euro; Januar bis Mai des jeweiligen Jahres



BG mit Unterkunftsart Miete.

# 4. Hilfebedürftigkeit wegen Nebenkostennachzahlung

---

## Rechtlicher Zusammenhang und Operationalisierung

- Auch Bedarfsgemeinschaften, die keinen Anspruch auf Bürgergeld haben, können durch hohe Nachzahlungen für einen Monat hilfebedürftig werden.
- Antragstellung in dem Monat, in dem die Forderung fällig wird (bis Ende 2022) bzw. drei Monate.
- Abfrage:
  - Personen mit Leistungsbezug für einen Monat;
  - Leistungsanspruch nur in Höhe der Heiz- und Betriebskosten für die Wohnung;
  - Anspruch auf Nachzahlung wurde geltend gemacht;
  - Mieterhaushalte.

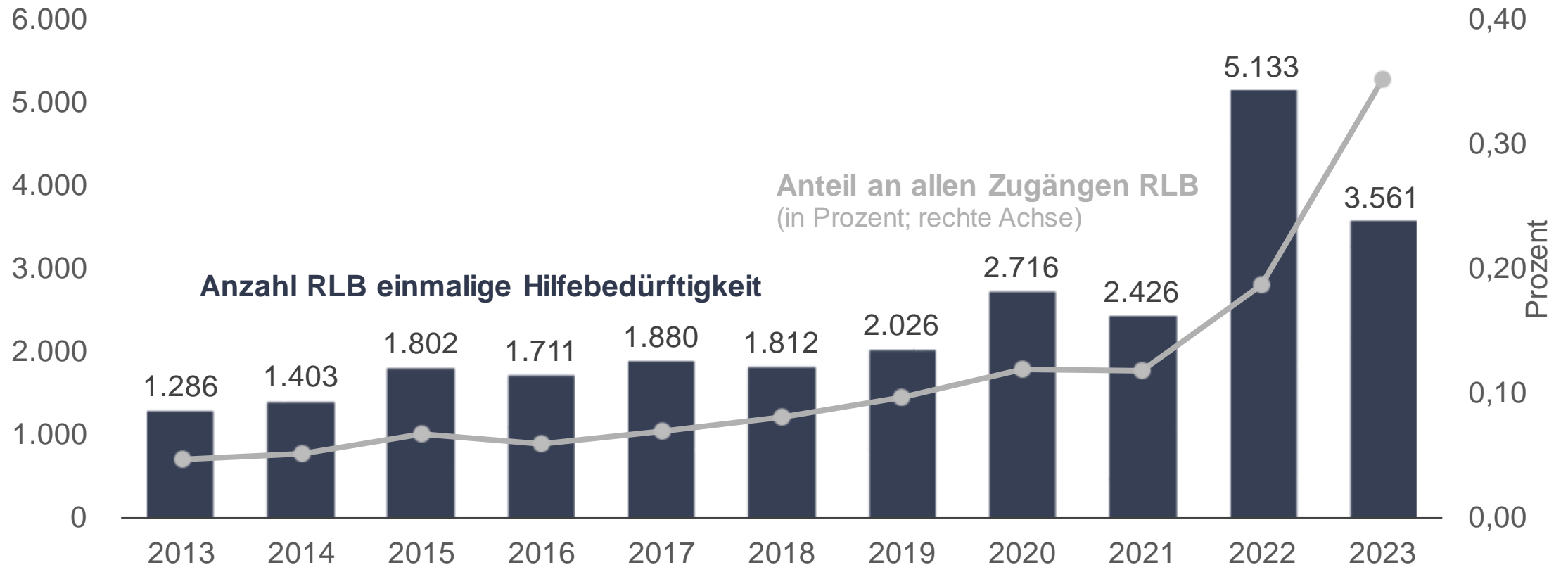


# 4. Hilfebedürftigkeit wegen Nebenkostennachzahlung

## Personen mit einmaligem Leistungsbezug Bürgergeld aufgrund von Nebenkostennachzahlungen

Deutschland

Jahreswerte (2023 Jan.-Mai)



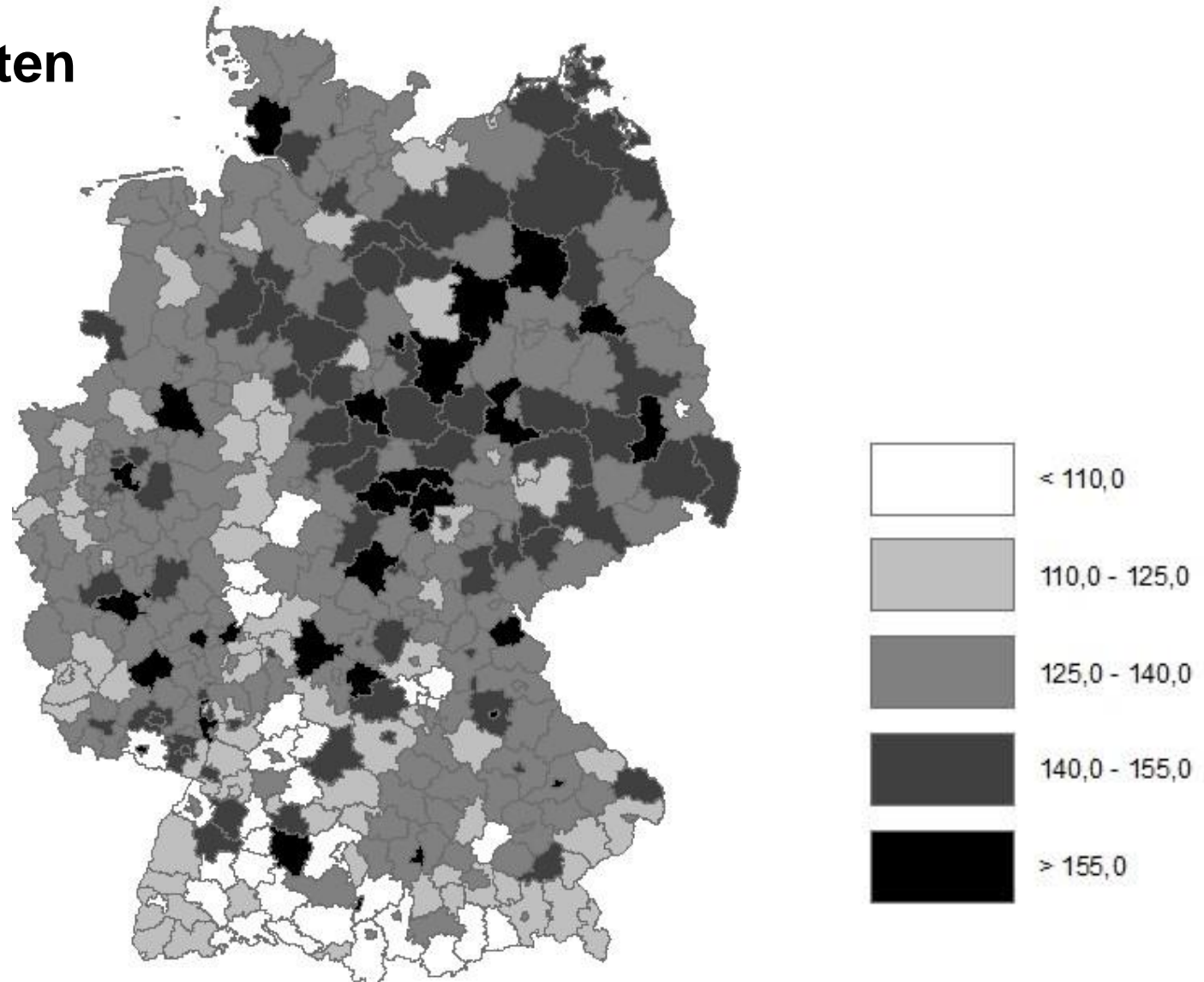
BG mit Unterkunftsart Miete.

# 5. Regionale Verteilung

## Entwicklung der Heizkosten je RLB

Deutschland

Mai 2023, 2018=100

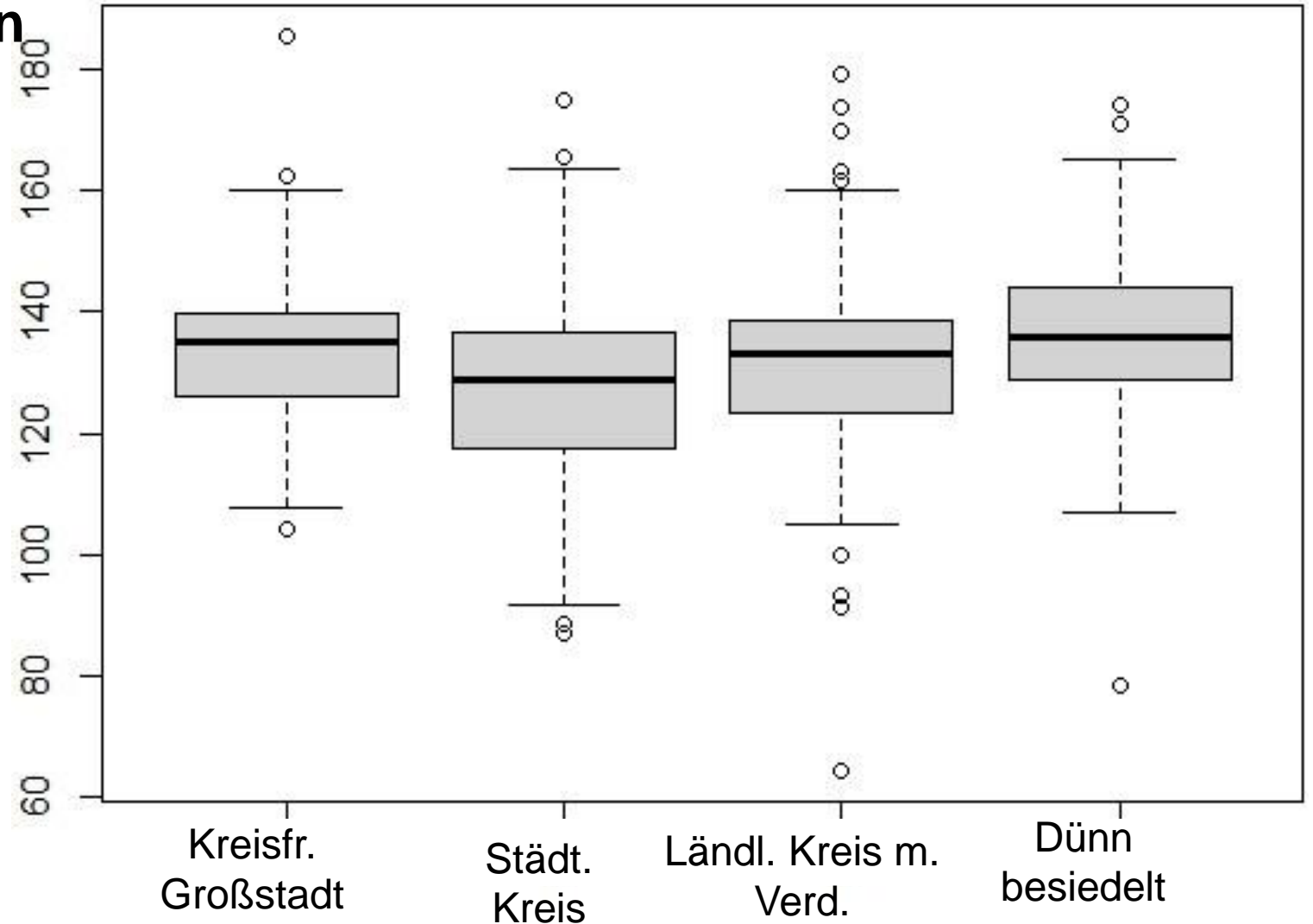


# 5. Regionale Verteilung

## Entwicklung der Heizkosten je RLB

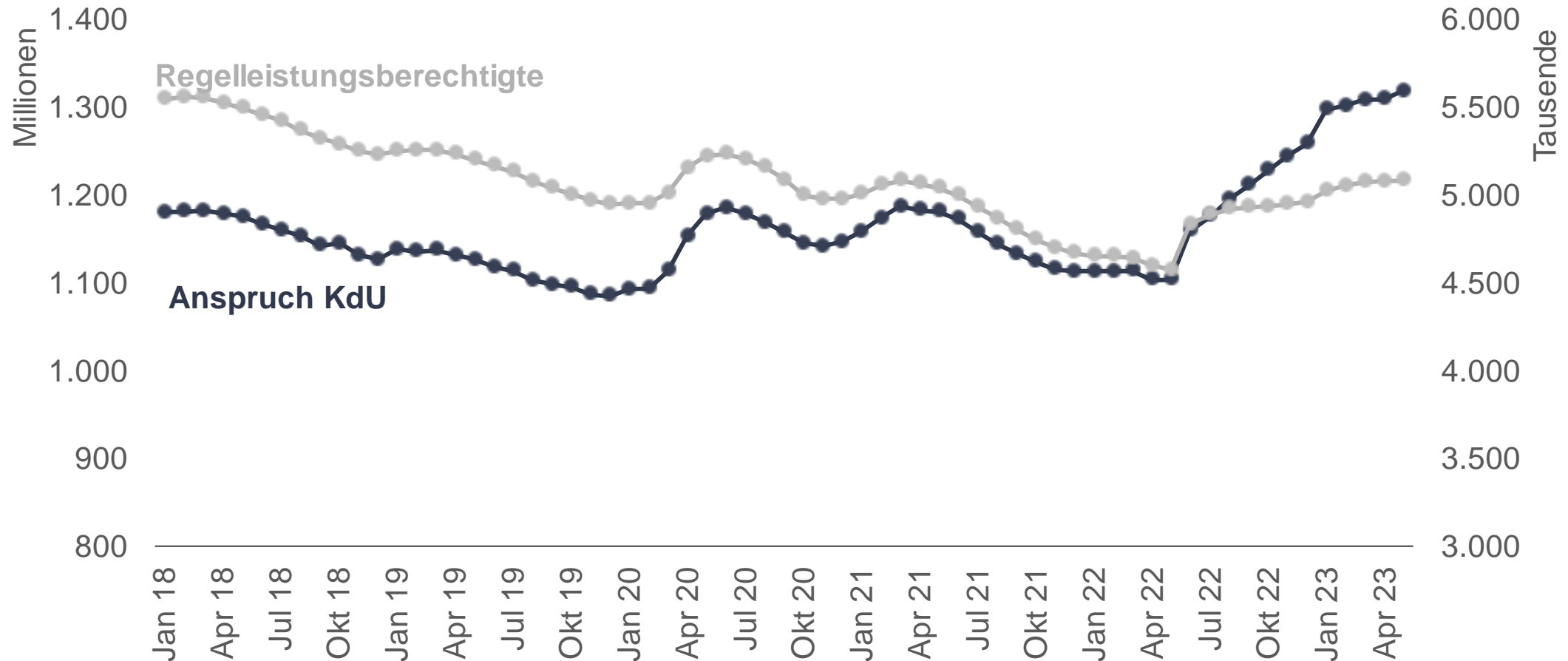
Deutschland

Mai 2023, 2018=100



# 6. Fazit

## Ansprüche auf Kosten der Unterkunft und Bestands RLB\*) Deutschland



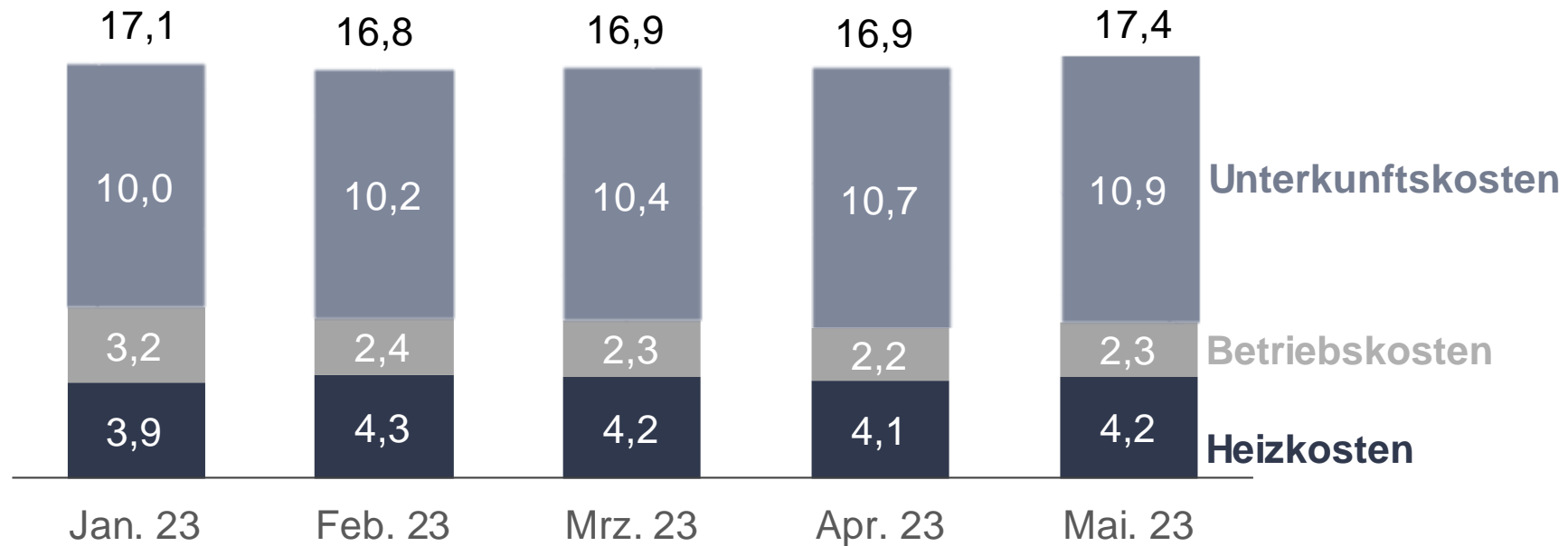
\*) Zahlungsansprüche auf laufende KdU und RLB mit diesem Zahlungsanspruch, nur Mieterhaushalte.

# 6. Fazit

## Anstieg der durchschnittlichen Ansprüche auf Kosten der Unterkunft

Deutschland

Anstieg gegenüber 2018 in Prozent.



Zahlungsansprüche auf laufende KdU je RLB mit diesem Zahlungsanspruch, nur Mieterhaushalte.

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**

---



**Bundesagentur für Arbeit**  
Statistik

[www.statistik.arbeitsagentur.de](http://www.statistik.arbeitsagentur.de)

Sandra Renn

E-Mail: [Statistik-Service-Suedwest@arbeitsagentur.de](mailto:Statistik-Service-Suedwest@arbeitsagentur.de)

Tel.: 069 6670 290